



# Териберский вестник

## Правовые акты

Решения Совета депутатов Сельского поселения Териберка седьмого созыва	Постановления Администрации сельского поселения Териберка
<p>СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕРИБЕРКА КОЛЬСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ от 30.11.2023 г. № 5/1</p> <p>Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня движимого и недвижимого муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»</p>	
<p>Мурманская область Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка РЕШЕНИЕ от «30» 11 2023 г. №5/2</p> <p>О внесении изменений в Положение о денежном содержании, ежегодном оплачиваемом отпуске, порядке и размерах премирования Главы муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района</p>	
<p>Мурманская область Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района РЕШЕНИЕ от 30.11.2023г. №5/3</p> <p>О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 29.10.2012 года №41 « О положении о денежном содержании муниципальных служащих муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области»</p>	
<p>Мурманская область Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка РЕШЕНИЕ от 30.11.2023 года №5/4</p> <p>О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 22.12.2022 года №13/1 «О бюджете муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 25.05.2023 года № 2/4)</p>	
<p>Мурманская область Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка РЕШЕНИЕ от 30.11.2023г. №5/5</p> <p>О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 25.12.2015 года № 37 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов от 26.08.2016 №41, от 27.04.2017 года №11, от 27.10.2017 №10, от 28.11.2019 №15/1)</p>	

Мурманская область  
Совет депутатов муниципального образования сельское поселение  
Териберка

**РЕШЕНИЕ**  
от 30.11 2023 г. № 5/1

Об утверждении Порядка формирования, ведения и опубликования перечня движимого и недвижимого муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В целях расширения имущественной поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26 июля 2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 21 августа 2010 г. № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества», Приказом Министерства экономического развития РФ от 20 апреля 2016 г. № 264 «Об утверждении Порядка представления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы представления и состава таких сведений», экспертным заключением Министерства юстиции Мурманской области от 19.10.2023 № 05-03/3165-КЗ, в соответствии с Уставом муниципального образования сельское поселение Териберка, Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района решил:

1. Утвердить:

1.1. Порядок формирования, ведения и опубликования перечня движимого и недвижимого муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или)

в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (приложение № 1).

1.2. Форму перечня движимого и недвижимого муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (приложение № 2).

1.3. Виды движимого и недвижимого муниципального имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (приложение № 3).

2. Признать утратившими силу решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка от 25.05.2023 № 2/2 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Териберский вестник» и обнародования на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района.

Глава муниципального образования  
Крывонос Е.Р.

## ПОРЯДОК

формирования, ведения и опубликования перечня движимого и недвижимого муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования Перечня муниципального движимого и недвижимого имущества муниципального образования сельское поселение Териберка (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, далее – муниципальное имущество), свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее – Перечень), требования к имуществу, сведения о котором включаются в Перечень, в целях предоставления указанного имущества на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее – организации инфраструктуры поддержки), а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - физические лица, применяющие специальный налоговый режим).

1.2. Запрещается продажа муниципального имущества, включенного в указанные в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечни, за исключением

возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации. В отношении указанного имущества запрещаются также переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, передача третьим лицам прав и обязанностей по договорам аренды такого имущества (перенаем), передача в субаренду, за исключением предоставления такого имущества в субаренду субъектам малого и среднего предпринимательства организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и в случае, если в субаренду предоставляется имущество, предусмотренное пунктом 14 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

## **2. Цели создания и основные принципы формирования, ведения, ежегодного дополнения и опубликования Перечня.**

2.1. В Перечне содержатся сведения о муниципальном имуществе муниципального образования сельское поселение Терибёрка, свободном от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренном частью 1 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», предназначенном для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям инфраструктуры поддержки и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим с возможностью отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

2.2. Формирование Перечня осуществляется в целях:

2.2.1. Обеспечения доступности информации об имуществе, включенном в Перечень, для субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций инфраструктуры поддержки и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим.

2.2.2. Предоставления муниципального имущества, принадлежащего на праве собственности муниципального образования сельское поселение Терибёрка, во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе возмездно, безвозмездно и по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям инфраструктуры поддержки и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.

2.2.3. Реализации полномочий муниципального образования сельское поселение Терибёрка, в сфере оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям инфраструктуры поддержки и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.

2.2.4. Повышения эффективности управления муниципальным имуществом, находящимся в собственности муниципального образования сельское поселение Териберка, стимулирования развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования сельское поселение Териберка.

2.3. Формирование и ведение Перечня основывается на следующих основных принципах:

2.3.1 Достоверность данных об имуществе, включаемом в Перечень, и поддержание актуальности информации об имуществе, включенном в Перечень.

2.3.2. Ежегодная актуализация Перечня (до 1 ноября текущего года), осуществляемая на основе предложений, в том числе внесенных по итогам заседаний коллегиального органа в администрации муниципального образования сельское поселение Териберка по обеспечению взаимодействия исполнительных органов власти Мурманской области с территориальным органом Росимущества в Мурманской области и органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

2.3.3. Взаимодействие с некоммерческими организациями, выражающими интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, институтами развития в сфере малого и среднего предпринимательства в ходе формирования и дополнения Перечня.

2.4. Использование имущества, включенного в Перечень, осуществляется только в целях предоставления его во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям инфраструктуры поддержки и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.

### **3. Формирование, ведение Перечня, внесение в него изменений, в том числе ежегодное дополнение Перечня**

3.1. Перечень, изменения и ежегодное дополнение в него утверждаются постановлением администрации муниципального образования сельское поселение Териберка.

3.2. Формирование, утверждение, ведение и обеспечение обязательного опубликования Перечня осуществляется администрацией муниципального образования сельское поселение Териберка (далее также – уполномоченный орган) в электронной форме, а также на бумажном носителе. Уполномоченный орган отвечает за достоверность содержащихся в Перечне сведений.

3.3. В перечень включаются объекты недвижимого и движимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение Териберка (земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты, свободные от прав третьих лиц) (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3.4. В Перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе (далее – имущество), соответствующем следующим критериям:

3.4.1. имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

3.4.2. в отношении имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду;

3.4.3. имущество не является объектом религиозного назначения;

3.4.4. не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного

фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;

3.4.5. имущество не включено в перечень имущества муниципального образования сельское поселение Териберка, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе социально ориентированным некоммерческим организациям, а также не включено в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества или перечень муниципального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на плановый период.

3.4.6. имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

3.4.7. земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

3.4.8. земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

3.4.9. в отношении имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием, муниципальным учреждением, владеющим им соответственно на праве хозяйственного ведения или оперативного управления (далее – балансодержатель), представлено предложение балансодержателя о включении указанного имущества в Перечень, а также письменное согласие администрации муниципального образования сельское поселение Териберка, уполномоченной на согласование сделки с соответствующим имуществом, на включение имущества в Перечень в целях предоставления такого имущества во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям инфраструктуры поддержки и физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим;

3.4.10. муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации;

3.4.11. в отношении имущества, арендуемого субъектом малого и среднего предпринимательства, организацией инфраструктуры поддержки или физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим в течение менее трех лет, арендатор не направил возражения на включение в Перечень в ответ на предложения администрации муниципального образования сельское поселение Териберка;

3.5. В случае включения в Перечень имущества, техническое состояние которого требует проведения капитального ремонта, реконструкции либо проведения иных работ, в аукционную (конкурсную) документацию (либо проект договора о предоставлении имущества во владение и (или) в пользование, заключаемого без проведения торгов) включается условие о проведении соответствующих работ, необходимых для ввода указанного имущества в эксплуатацию, за счет средств арендатора, условия, обеспечивающие уменьшение расходов арендатора на сумму понесенных расходов в пределах суммы арендной платы (арендные каникулы, зачет понесенных расходов в счета арендной платы и т.п.) а также требования к порядку проведения и согласования таких работ.

При включении в Перечень имущества, для использования которого необходимо проведение ремонта или реконструкции, уполномоченный орган заключает договор аренды имущества с субъектом малого и среднего предпринимательства, организацией инфраструктуры поддержки или физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим на срок не менее 10 лет с условием осуществления арендатором ремонта или реконструкции с зачетом расходов в счет арендной платы.

Порядок документального подтверждения понесенных расходов и их зачет в счет арендной платы подробно отражается в договоре аренды.

3.6. Запрещается включение имущества, сведения о котором включены в Перечень, в проект акта о планировании приватизации муниципального имущества или в проект дополнений в указанный акт.

3.7. Сведения об имуществе группируются в Перечень по муниципальному образованию сельское поселение Териберка, на территории которого имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество).

3.8. Включению в Перечень подлежат здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, земельные участки (за исключением земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства), инвентарь, инструменты, пригодные для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, инфраструктуры поддержки, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим.

3.9. Виды разрешенного использования, функциональное и территориальное зонирование земельных участков, на которых находятся включаемые в перечень объекты недвижимого имущества, должны предусматривать использование таких земельных участков для размещения указанных объектов.

3.10. Внесение сведений об имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение до 1 ноября текущего года), а также исключение сведений об имуществе из Перечня осуществляются правовым актом администрации муниципального образования сельское поселение Териберка по ее инициативе или на основании предложений органов местного самоуправления муниципального образования сельское поселение Териберка и органами местного самоуправления по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства.

В случае внесения в Перечень изменений, уполномоченный орган в течение 10 дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в Перечень.

3.11. Рассмотрение уполномоченным органом предложений, поступивших от лиц, указанных в пункте 3.10 настоящего Порядка, осуществляется в течение 30 календарных дней со дня их поступления.

По результатам рассмотрения указанных предложений уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

3.11.1. О включении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с принятием соответствующего правового акта;

3.11.2. Об исключении сведений об имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня, с принятием соответствующего правового акта;

3.11.3. Об отказе в учете предложений с направлением лицу, представившему предложение, мотивированного ответа о невозможности включения сведений об имуществе в Перечень.

3.12. Решение об отказе в учете предложения о включении имущества в Перечень принимается в следующих случаях:

3.12.1. Имущество не соответствует критериям, установленным пунктом 3.3 настоящего Порядка.

3.12.2. В отношении имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, отсутствует согласие на включение имущества в Перечень со стороны одного или нескольких перечисленных лиц: балансодержателя, администрации муниципального образования сельское поселение Териберка,



уполномоченной на согласование сделок с имуществом балансодержателя.

3.12.3. Отсутствуют индивидуально-определенные признаки движимого имущества, позволяющие заключить в отношении него договор аренды.

3.13. Уполномоченный орган вправе исключить сведения об имуществе муниципального образования сельское поселение Териберка из Перечня, если в течение двух лет со дня включения сведений об указанном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки и физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования имуществом, а также на право заключения договора аренды земельного участка;

б) ни одного предложения (заявления) о предоставлении имущества, включая земельные участки, в том числе без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 26 июля 2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Земельным кодексом Российской Федерации.

3.14. Сведения о муниципальном имуществе муниципального образования сельское поселение Териберка подлежат исключению из Перечня, в следующих случаях:

3.14.1. В отношении имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение о его использовании для муниципальных нужд администрации муниципального образования сельское поселение Териберка. В решении об исключении имущества из Перечня при этом указывается направление использования имущества и реквизиты соответствующего решения;

3.14.2. Право собственности муниципального образования сельское поселение Териберка на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке;

3.14.3. Прекращение существования имущества в результате его гибели или уничтожения;

3.14.4. Имущество признано в установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для использования в результате его физического или морального износа, аварийного состояния;

3.14.5. Имущество приобретено его арендатором в собственность в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и в случаях, указанных в подпунктах 6, 8 и 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

3.15. Уполномоченный орган исключает из Перечня имущество, характеристики которого изменились таким образом, что оно стало непригодным для использования по целевому назначению, кроме случая, когда такое имущество предоставляется субъекту малого и среднего предпринимательства, организациям инфраструктуры поддержки или физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим на условиях, обеспечивающих проведение его капитального ремонта и (или) реконструкции.

3.16. Уполномоченный орган уведомляет арендатора о намерении принять решение об исключении имущества из Перечня в срок не позднее трех рабочих дней с даты получения информации о наступлении одного из оснований, указанных в пункте 3.14 настоящего порядка, за исключением пункта 3.14.5.

3.17. Перечень дополняется не реже одного раза в год, но не позднее 1 ноября текущего года, за исключением случаев, если в муниципальной собственности муниципального образования сельское поселение Териберка отсутствует имущество,

соответствующее требованиям Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

3.18. Состав и виды движимого имущества, не подлежащего отчуждению в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», устанавливаются Правительством Российской Федерации.

Сведения об отнесении движимого имущества к имуществу, указанному абзаце первом настоящего пункта, подлежат включению в состав сведений, которые вносятся в утверждаемые в соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» перечни государственного имущества или муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

3.19. Сведения об утвержденных перечнях муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», а также об изменениях, внесенных в такие перечни, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга в соответствии с частью 5 статьи 16 указанного Федерального закона. Состав указанных сведений, сроки, порядок и форма их представления устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

#### **4. Опубликование Перечня и предоставление сведений о включенном в него имуществе**

4.1. Уполномоченный орган:

4.1.1. Обеспечивает опубликование Перечня или изменений в Перечень в средствах массовой информации муниципального образования сельское поселение Териберка в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения.

4.1.2. Осуществляет размещение в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации муниципального образования сельское поселение Териберка (в том числе в форме открытых данных) в течение 3 рабочих дней со дня утверждения Перечня или изменений в Перечень

4.1.3. Предоставляет в орган исполнительной власти Мурманской области, уполномоченный высшим исполнительным органом государственной власти Мурманской области на взаимодействие с акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства»:

1) сведения о Перечнях муниципального имущества в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения;

2) сведения об изменениях, внесенных в Перечни муниципального имущества, в том числе о ежегодных дополнениях таких перечней муниципальным имуществом в течение 10 рабочих дней со дня их утверждения, но не позднее 5 ноября текущего года.

Приложение № 2  
к решению совета депутатов  
муниципального образования  
сельское поселение Териберка  
от «30» ноября 2023 г. № 5/1

Форма перечня движимого и недвижимого имущества муниципального образования сельское поселение Териберка, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости, тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе		
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>	Фактическое значение/Проект ируемое значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
				Тип (площадь - для земельных участков, зданий, помещений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания - для сооружений; протяженность, объем, площадь, глубина залегания согласно проектной документации - для объектов незавершенного строительства)		

Сведения о недвижимом имуществе

Сведения о движимом имуществе

Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>
Номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)							
8	9	10	11	12	13	14	15	16

Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество						
Для договоров аренды и безвозмездного пользования	Наименование правообладателя <11>		ИНН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>	
	Наличие права аренды или права безвозмездного пользования на имущество <10>	Дата окончания срока действия договора (при наличии)				Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>
17	18	19	20	21	22	23

<1> Указывается адрес (местоположение) объекта (для недвижимого имущества адрес в соответствии с записью в Едином государственном реестре недвижимости, для движимого имущества - адресный ориентир, в том числе почтовый адрес, места его постоянного размещения, а при невозможности его указания - полный адрес места нахождения органа государственной власти либо органа местного самоуправления, осуществляющего полномочия собственника такого объекта).

<2> Для объектов недвижимого имущества указывается вид: земельный участок, здание, сооружение, помещение, единый недвижимый комплекс; для движимого имущества указывается тип: транспорт, оборудование, инвентарь, иное движимое имущество.

<3> Указывается индивидуальное наименование объекта недвижимости согласно сведениям о нем в Кадастре недвижимости при наличии такого наименования, а при его отсутствии - наименование объекта в реестре государственного (муниципального) имущества. Если имущество является помещением, указывается его номер в здании. При отсутствии индивидуального наименования указывается вид объекта недвижимости. Для движимого имущества указывается его наименование согласно сведениям реестра государственного (муниципального) имущества или технической документации.

<4> Основная характеристика, ее значение и единицы измерения объекта недвижимости указываются согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости.

<5> Указывается кадастровый номер объекта недвижимости или его части, включаемой в перечень, при его отсутствии - условный номер или устаревший номер (при наличии).

<6> На основании документов, содержащих актуальные сведения о техническом состоянии объекта недвижимости, указывается одно из следующих значений: пригодно к эксплуатации; требует текущего ремонта; требует капитального ремонта (реконструкции, модернизации, иных видов работ для приведения в нормативное техническое состояние). В случае, если имущество является объектом незавершенного строительства указывается: объект незавершенного строительства.

<7>, <8> Для объекта недвижимости, включенного в перечень, указывается категория и вид разрешенного использования земельного участка, на котором расположен такой объект. Для движимого имущества данные строки не заполняются.

<9> Указывается краткое описание состава имущества, если оно является сложной вещью либо главной вещью, предоставляемой в аренду с другими вещами, предназначенными для ее обслуживания. В ином случае данная строчка не заполняется.

<10> Указывается «Да» или «Нет».

<11> Для имущества казны указывается наименование публично-правового образования, для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается наименование государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения, за которым закреплено это имущество.

<12> Для имущества казны указывается: «нет», для имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или праве оперативного управления указывается: «Право хозяйственного ведения» или «Право оперативного управления».

<13> ИНН указывается только для государственного (муниципального) унитарного предприятия, государственного (муниципального) учреждения.

<14>, <15> Указывается номер телефона и адрес электронной почты ответственного структурного подразделения или сотрудника правообладателя для взаимодействия с субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам заключения договора аренды имущества.

**Виды движимого и недвижимого муниципального имущества, которое используется для формирования перечня муниципального имущества муниципального образования сельское поселение Териберка, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»**

1. Движимое имущество: оборудование, машины, механизмы, установки, инвентарь, инструменты, пригодные к эксплуатации по назначению с учетом их технического состояния, экономических характеристик и морального износа, срок службы которых превышает пять лет.

2. Объекты недвижимого имущества, подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и имеющие доступ к объектам транспортной инфраструктуры.

3. Имущество, переданное субъекту малого и среднего предпринимательства, организации инфраструктуры поддержки и физическому лицу, применяющему специальный налоговый режим по договору аренды, срок действия которого составляет не менее пяти лет.

4. Земельные участки, в том числе из земель сельскохозяйственного назначения, размеры которых соответствуют предельным размерам, определенным в соответствии со статьей 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, в том числе предназначенные для реализации инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации об инвестиционной деятельности.

5. Здания, строения и сооружения, подлежащие ремонту и реконструкции, объекты незавершенного строительства, а также объекты недвижимого имущества, не подключенные к сетям инженерно-технического обеспечения и не имеющие доступа к объектам транспортной инфраструктуры.

Мурманская область  
Совет депутатов муниципального образования сельское поселение  
Териберка

**РЕШЕНИЕ**  
от «30» 11 2023 г. №5/2

**О внесении изменений в Положение о денежном  
содержании, ежегодном оплачиваемом отпуске, порядке и  
размерах премирования Главы муниципального  
образования сельское поселение Териберка Кольского  
района**

В соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 22.12.2022 № 13/1 «О бюджете муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», Совет депутатов сельского поселения Териберка решил:

1. Внести в Положение о денежном содержании, ежегодном оплачиваемом отпуске, порядке и размерах премирования Главы муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района, утвержденное решением Совета депутатов с.п. Териберка Кольского района Мурманской области от 26.02.2021 года №26/6 следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в новой редакции согласно приложению, к настоящему решению.

2. Решение №12/3 от 25.11.2022 года «О внесении изменений в Положение об оплате и стимулировании труда, ежегодном оплачиваемом отпуске, о порядке и размерах премирования лиц, замещающих выборные муниципальные должности в органах местного самоуправления сельского поселения Териберка Кольского района Мурманской области» считать утратившим силу.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Териберский вестник» и обнародования на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.10.2023 года.

Глава муниципального образования  
сельское поселение Териберка  
Е.Р.Кривонос

Приложение  
к решению Совета депутатов  
МО сельское поселение Териберка  
Кольского района Мурманской области  
от 30 ноября 2023г. №5/2

**РАЗМЕРЫ  
ДЕНЕЖНОГО ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ И МЕСЯЧНОГО ПОощРЕНИЯ ЛИЦ,  
ЗАМЕЩАЮЩИХ ВЫБОРНЫЕ МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ДОЛЖНОСТИ В  
ОРГАНАХ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕРИБЕРКА КОЛЬСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Наименование выборной муниципальной должности	Размер денежного вознаграждения (руб)	Размер денежного поощрения (руб)
Глава сельского поселения Териберка Кольского района	11426,00	23134,00



Мурманская область  
Совет депутатов муниципального образования  
сельское поселение Териберка Кольского района

**РЕШЕНИЕ**  
от 30.11.2023г. №5/3

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 29.10.2012 года №41 « О положении о денежном содержании муниципальных служащих муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области»**

В соответствии со статьей 22 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Законом Мурманской области от 29.06.2007 № 860-01-ЗМО «О муниципальной службе в Мурманской области», решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 22.12.2022 № 13/1 «О бюджете муниципального образования сельского поселения Териберка Кольского района Мурманской области на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области решил:

1. Внести изменения в приложение №1, приложение №2 решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 29.10.2012 года №41 «О положении о денежном содержании муниципальных служащих муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области».
2. Решение №12/2 от 25.11.2022 года «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 29.10.2012 года №41 «О положении о денежном содержании муниципальных служащих муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области» считать утратившим силу.
3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Териберский вестник» и обнародования на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района.
4. Действие настоящего решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 октября 2023 года.

Глава муниципального образования с.п.Териберка  
Крывонос Е.Р.

Приложение №1  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
с.п.Териберка Кольского района  
Мурманской области  
от 30 ноября 2023г.№5/3

**Размеры должностных окладов  
муниципальных служащих муниципального образования  
сельское поселение Териберка Кольского района  
Мурманской области**

Наименование должности	Размер должностного оклада (руб.)
Глава администрации	5 983,00
Главный специалист	3 793,00
Специалист 1 категории	3 187,00

Приложение № 2  
к решению Совета депутатов  
муниципального образования  
сельское поселение Териберка Кольского района  
Мурманской области  
от 30 ноября 2023г. №5/3

**Размеры ежемесячной надбавки к должностному окладу  
за классный чин муниципальных служащих  
муниципального образования сельское поселение Териберка  
Кольского района Мурманской области**

<b>Наименование классного чина</b>	<b>Размер ежемесячной надбавки к должностному окладу за классный чин (руб.)</b>
Советник муниципальной службы Мурманской области 1-го класса	3408,00
Советник муниципальной службы Мурманской области 2-го класса	3216,00
Советник муниципальной службы Мурманской области 3-го класса	3054,00
Старший референт муниципальной службы Мурманской области 1-го класса	2860,00
Старший референт муниципальной службы Мурманской области 2-го класса	2670,00
Старший референт муниципальной службы Мурманской области 3-го класса	2507,00
Референт муниципальной службы Мурманской области 1-го класса	2318,00
Референт муниципальной службы Мурманской области 2-го класса	2156,00
Референт муниципальной службы Мурманской области 3-го класса	1964,00
Секретарь муниципальной службы Мурманской области 1-го класса	1798,00
Секретарь муниципальной службы Мурманской области 2-го класса	1609,00
Секретарь муниципальной службы Мурманской области 3-го класса	1413,00

Мурманская область  
Совет депутатов муниципального образования сельское поселение  
Териберка

**РЕШЕНИЕ**  
от 30.11.2023 года №5/4

**О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 22.12.2022 года №13/1 «О бюджете муниципального образования сельского поселения Териберка Кольского района Мурманской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 25.05.2023 года № 2/4)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Териберка Кольского района Мурманской области, Положением о бюджетном процессе в муниципальном образовании сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, утвержденным Решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 25.12.2015 года № 37( с изменениями, внесёнными решением Совета депутатов от 26.08.2016 года №41, от 27.10.2017 №10, от 28.11.2019 №15/1, от 29.10.2020 №22/6), Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области решил:

1. Внести в Решение Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 22.12.2022 г. № 13/1 «О бюджете муниципального образования сельского поселения Териберка Кольского района Мурманской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (в редакции решения Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 25.05.2023 года № 2/4) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить основные характеристики бюджета муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области на 2023 год:

- прогнозируемый объем доходов бюджета муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области в сумме 17 071 257,91 рублей;

- общий объем расходов бюджета муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области в сумме 17 165 499,47 рублей;

- верхний предел муниципального внутреннего долга муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области на 1 января 2024 года в сумме 0,00 рублей, в том числе верхний предел долга по муниципальным

гарантиям муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области в сумме 0,00 рублей;

- дефицит бюджета муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области в сумме 94 241,56 рублей».

1.2. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Утвердить в бюджете муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области на 2023 год безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 14 178 357,91 рублей, в том числе:

-из областного бюджета в сумме 6 879 762,91 рублей;

-из бюджета Кольского района в сумме 7 298 595,00 рублей.

Утвердить в бюджете муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области на 2024 год безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 4 095 897,80 рублей, в том числе:

-из областного бюджета в сумме 4 051 855,80 рублей;

-из бюджета Кольского района в сумме 44 042,00 рублей.

Утвердить в бюджете муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области на 2025 год безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в сумме 4 393 742,30 рублей, в том числе:

-из областного бюджета в сумме 4 072 594,30рублей;

-из бюджета Кольского района в сумме 321 148,00 рублей».

2. Приложения 1,2,3,4,5 изложить в редакции приложений 1,2,3,4,5 к настоящему Решению.

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Териберский вестник» и обнародования на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района.

Глава муниципального образования с.п.Териберка  
Е.Р.Крывонос

**Мурманская область**  
**Совет депутатов муниципального образования сельское поселение**  
**Териберка**

**РЕШЕНИЕ**  
от 30.11.2023г. №5/5

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 25.12.2015 года № 37 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области» (с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов от 26.08.2016 №41, от 27.04.2017 года №11, от 27.10.2017 №10, от 28.11.2019 №15/1)**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ в целях определения правовых основ, содержания и механизма осуществления бюджетного процесса в муниципальном образовании сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, Совет депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области решил:

1. Внести в Положение о бюджетном процессе в муниципальном образовании сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области, утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области от 25.12.2015 года №37(с изменениями, внесенными решениями Совета депутатов от 26.08.2016 №41, от 27.04.2017 года №11, от 27.10.2017 №10, от 28.11.2019 №15/1) следующие изменения:

1. В статье 28 пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Исполнение бюджета сельского поселения Териберка Кольского района обеспечивается администрацией сельского поселения Териберка Кольского района. Организация исполнения бюджета сельского поселения Териберка Кольского района возлагается на администрацию муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района Мурманской области».

2. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования в информационном бюллетене «Териберский вестник» и обнародования на официальном сайте муниципального образования сельское поселение Териберка Кольского района.

Глава сельского поселения Териберка  
Е.Р.Кривонос

*Учредитель:*

*Совет депутатов сельского поселения Териберка*

*Териберский вестник Информационные новости*

*№12 декабрь 2023 г*

Главный редактор:  
Неспанова Т.Н.

Адрес редакции: 184630 Мурманская обл.  
Кольский р-н, с.п. Териберка, ул. Пионерская, д. 7