

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.08.2012

с.п. Териберка

№30

«О передаче на техническое обслуживание муниципального жилого фонда»

В связи с повторным признанием открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления муниципальным жилым фондом несостоявшимся (не было подано ни одной заявки), на основании протокола подведения итогов конкурса от 27.08.2012г., в целях своевременной и качественной подготовки муниципального жилого фонда к отопительному сезону 2012-2013 гг., в соответствии с действующим законодательством РФ

Приказываю:

1.Передать на техническое обслуживание в МУП «ТУЖКК» следующие жилые дома:

- жилые дома по ул. Школьная д.1, д.2, д.3, д.5, д.6;
- жилые дома по ул. Комсомольская, д.36;
- жилые дома по ул. Первая пятилетка, д.1, д.3, д.12, д.13;
- жилые дома по ул. Вторая пятилетка д.1, д.3, д.11;
- жилые дома по ул. Кооперативная д.7, д.13,
- жилые дома по ул. Зеленая д.12;
- жилой дом по ул. Набережная, 10;
- жилой дом по ул. Центральная, 10;
- жилые дома по ул. Мурманская д.5, д.8, д.13, д.14, д.15, д.17;
- жилые дома по ул. Архангельская д.5, д.8, д.12, д.14;

2.МУП «ТУЖКК» производить начисление платы за оказываемые услуги в соответствии с утвержденными тарифами.

3.МУП «ТУЖКК» принять указанные дома по актам приема передачи с 01.09.2012 года.

4.Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации муниципального образования с.п.Териберка
Кольского района Мурманской области



А.И.Савков

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ТЕРИБЕРКА
КОЛЬСКОГО РАЙОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ
РЕШЕНИЕ**

от «31» мая 2012 года

№ 29

с.п.Териберка

Об утверждении тарифов на содержание и ремонт жилого фонда, обслуживаемого МУП «ТУЖКК»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 273-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Териберка, Совет депутатов муниципального образования сельского поселения Териберка

РЕШИЛ:

1. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда с **01.07.2012** года:

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф
1.	Содержание и ремонт жилья	руб/кв. м	16,63

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Кольское слово»
3. Настоящее решение вступает в силу с 08.07.2012 года.

Глава муниципального образования
сельского поселения Териберка
Е.А.КОЖИНА

Уровень благоустройства № 2

ПЕРЕЧЕНЬ

обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества муниципального жилого фонда имеющие не все виды благоустройства без лифта и без мусоропровода

№	Перечень работ	Периодичность	Стоимость на 1 кв.м общей площади (рублей в месяц)	Годовая плата (рублей)
I. Обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома				
1	Услуги КРВИЦ	постоянно	0,52	477,36
2	Частичное устранение протечек кровли	по мере необходимости в течение суток	1,59	1459,62
3	Восстановление (ремонт) отмостки, устранение повреждений фундамента	по мере необходимости	0,57	523,26
4	Ремонт несущих конструкций козырьков, крылец	по мере необходимости	0,33	302,94
5	Частичный ремонт фасада, цоколя, подъездов	по мере необходимости	1,16	1064,88
6	Проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий	постоянно	0,14	128,52
7	Замена разбитых стекол окон, ремонт дверей и замена замков в помещениях общего пользования	по мере необходимости в летнее время в течение 2 суток, в зимнее в течение суток	0,43	394,74
8	Ремонт объектов внешнего благоустройства (лестниц)	по мере необходимости	1,24	1138,32
9	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы отопления	постоянно	1,55	1422,90
10	Консервация, промывка, опрессовка, испытание, регулировка и наладка системы отопления	1 раз в год	0,87	798,66
11	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы холодного водоснабжения	постоянно	1,40	1285,20

12	Обслуживание и ремонт внутридомовых сетей и оборудования системы водоотведения	постоянно	0,60	550,80
13	Обслуживание и ремонт внутридомовых электрических сетей и оборудования	постоянно	0,23	211,14
14	Ремонт аппаратуры вводного щита	постоянно	1,10	1009,80
15	Замена ламп мест общего пользования	по мере необходимости	0,40	367,20
16	Обслуживание и ремонт электросетей наружного освещения (ремонт и замена светильников, ламп)	постоянно	0,23	211,14
17	Устранение аварий (сетей электроснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения и отопления) и содержание аварийно-диспетчерской службы	В соответствии с правилами предоставления коммунальных услуг	0,10	91,80
18	Электроэнергия на освещение дворовой территории	в соответствии с планом-графиком	1,29	1184,22
ИТОГО			13,75	12622,50
19	Сбор и вывоз ТБО	1 раз в месяц	2,88	2643,84
ИТОГО			16,63	15266,34

Директор МУП «ТУЖК»



(Handwritten signature in blue ink)

Мелексенко Ю.Г.